

Dyrlevgaards historie bilag 11

www.tinglysning.dk

Fredtoftevej 3, 2980 Kokkedal

Fil: 14_T_504

Matr.nr. 44c
Brønsholm by,
Karlebo

-8.MAR82 05099

7-628
Anmelder:
I-S Nordforbrænding
Håndværkersvinget 7

Købers bopæl:
Dyrlevgård,
2980 Kokkedal



B E T I N G E T S K Ø D E

Undertegnede

I-S Nordforbrænding
Håndværkersvinget 7
2970 Hørsholm

overdrager og betinget tilskøder herved

Gårdejer Poul Andersen
Dyrlevgård
2980 Kokkedal

den selskabet ifølge betinget adkomst tilhørende ejendom matr.nr. 44c, Brønsholm by, Karlebo af areal 9157 m², heraf vej 265 m² iflg. landbrugsministeriets foreløbige approbationsskrivelse af 3. september 1979.

Ejendommen, der er udstykket af afskårne arealer i forbindelse med vejdirektoratets ekspropriation af matr.nr. 5a og 5h, Brønsholm by, Karlebo, overdrages med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed det har tilhørt I-S Nordforbrænding og tidligere ejere, idet der med hensyn til de arealet efter endelig udstykning påhvillende servitutter, byrder m.v. henvises til landinspektør Børge Hansens servituterklæring af 19. februar 1980 samt stamejendommens blad i tingbogen.

Arealet skal sammenlægges med den køberen tilhørende landbrugsejendom matr.nr. 5f, 11a og 11d, Brønsholm by, Karlebo, som anført i landbrugsministeriets skrivelse af 24. april 1978.

For handelen er i øvrigt aftalt følgende

V I L K Å R :

§ 1.

Overtagelsesdagen er aftalt til den 1. januar 1981 fra hvilken dag, det solgte har henligget for købers regning og risiko, og køberen betaler fra den nævnte dato skatter m.v. på arealet

§ 2.

Købesummen er aftalt til kr. 15.000 kontant til fuld og endelig afgørelse af et hvert krav, hvilket beløb er betalt.

Det solgte er ubehæftet.

Køber overtager kommende gæld vedr. vand, vej, kloak, rensningsanlæg og ledninger af enhver art.

§ 3.

Der findes ikke skov eller fredskovspligtigt areal på det solgte.

§ 4.

Af hensyn til stemplingen af nærværende skøde erklærer parterne efter bedste overbevisning, at værdien i handel og vandel af det solgte ikke overstiger købesummen, således at stemplet beregnes af kr. 15.000.

§ 5.

Alle omkostninger ved nærværende handel bæres af I-S Nordforbrænding med undtagelse af købers udgifter til egen advokat.

§ 6.

Nærværende skøde er betinget af landbrugsministeriets approbation af udstykning og sammenlægning af det solgte med køberens ejendom matr.nr. 5f, 11a og 11d, Brønsholm by, Karlebo, og endeligt skøde vil blive udfærdiget og indleveret til lysning samtidig med indlevering til lysning af endeligt skøde fra landsretssagfører K.D. Nyegaard til I-S Nordforbrænding på det solgte areal.

Som køber:

Karlebo, den 15 Juni 1981.

Poul Andersen
Poul Andersen

Som sælger:

I-S Nordforbrænding

Hørsholm, den 21/1 1982.

Oskar Jensen

Henry Hansen

Ove Sundberg

Birgitta Broberg

Arno Jensen

Edele Kruchow

Til vitterlighed om dateringens rigtighed, underskrifternes ægt-
hed samt underskrivernes kompetence f.s.a sælger:

Navn: Oluf Fick

Navn: Grete Konstanze Petersen

Stilling: Fuldmagtig

Stilling: Fuldmagtig

Adresse: Gårdesmindevej 10

Adresse: Kirslineparken 3

Forannævnte ejendom matr. nr. 44c
Brønsholm ejerlav er under ejd. nr. 05209-0 pr. 1/4-1981
vurderet til kontantejendomsværdi ikke særskilt ansat kr.
heraf kontantgrundværdi ikke særskilt ansat kr.
Ejendommen udgør en landbrugsejendom. Matr. nr. 44a, 44b, 44c Brønsholm
er i matriklen noteret som samlet landbrug.
Karlshøj kommune, ejendomsskattekontoret, d. 5 13 1982

sign. F. Nielsen

Indført i dagbogen for retten
i Hørsholm

den. - 8 MRS. 1982

Akt. skab: Nr.
LYST.

BETINGET SKØDE

*h. i byrderubrikken på matr. nr.
44c Brønsholm by, Karlshøj*

Lyst i byrderubrikken.

Foreløbig indført i h. t. ~~gl. an. § 17,~~
~~stk. 2.~~ Frist til 1/11 1984

hvorefter dokumentet udslettes, så-
fremt endelig indførelse ikke er
sket, eller begæring om fristens for-
længelse ikke er fremsat.

JL

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 44c Stempel: kr.
(i København kvarter) Brønsholm by, Karlebo.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab T nr. 504
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

*Plagn. på auktionsskøde
fra I/S Nordforbrænding
til gds. Povl Sønderum
sept 23/11 - 1982*

I/S Nordforbrænding
v/Hørsholm kommune
Rådhuset
2970 Hørsholm

ENDELIGT SKØDE

Da landbrugsministeriet, matrikeldirektoratet ved skrivelse af 15. november 1982, j.nr. U.J. 4888c/1979, har approberet udstykningen af matr.nr. 44c Brønsholm by, Karlebo, og sammenlægningen af denne med matr.nr. 5f, 11a og 11d, ibd., gøres foranstående betingede skøde herefter endeligt på de i det betingede skøde anførte vilkår.

Vedr. servitutter, byrder m.v. henvises til landinspektør Børge Hansens servituterklæring af 19. februar 1980 samt stamejendommens blad i tingbogen.

Som sælger:

I/S Nordforbrænding
Hørsholm, den 18. november 1982

Ove Sundberg

Birgitta Broberg

Henry Hansen

Arno Jensen

E. Kruchov

Oskar Jensen

Til vitterlighed om dateringens rigtighed, underskrifternes ægthed samt underskrivernes kompetence f.s.v a. sælger:

Navn: Arno Fick

Navn: Jørgen Ejlerskov

Stilling: Fuldmægtig

Stilling: Kontorchef

Bopæl: Gærdesmuttevej 10
2970 Hørsholm

Bopæl: Rude Vang 66
2840 Holte.

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEEN I HØRSHOLM

23 NOV. 82 026800 (5099)

AKT. SKAB: T NR. 504.

LYST.

ENDELIGT SKØDE

Kort og som ertel. fremvises.

Endeligt indfød i matr. nr.

44c Brønholmsvej, København.

